



Protokoll uppsiktsplikt mot annan nämnd, bygg- och miljönämnden

Tid och plats

Torsdag 30 oktober, mötesrum Utsikten Kommunhuset 8.30 -9.30

Närvarande

Ulf Rapp (S) ordförande kommunstyrelsens

Daniel Persson (SD) 1:e vice ordförande kommunstyrelsen

Stefan Hederdal (M) 2:e vice ordförande kommunstyrelsen

Jonny Svensson (S) ordförande bygg- och miljönämnden

Ann-Charlotte Lind, förvaltningschef bygg- och miljöförvaltningen

Monica Holmgren, kommundirektör

Ej närvarande:

Rune Kennborn (KD) vice ordförande bygg- och miljönämnden

Utses att justera Jonny Svensson (S)

Underskrifter

Sekreterare

Monica Holmgren

Ordförande

Ulf Rapp (S)

Justerande

Jonny Svensson(S)

Bakgrund

Under tidigare uppsiktspliktsmöten med andra nämnder att det framkommit önskemål om att KS, via KSAU, kan ha möten med nämnderna "utan anledning". KSAU har tagit detta till sig och KSAU vill därför träffa samtliga presidier och förvaltningschefer en gång på våren och en gång på hösten – utan att det finns någon specifik anledning till det, ett dialog- och informationsmöte.

Inledning

KSO inleder med att säga att det inte finns någon specifik agenda eller frågor för dagens dialogmöte.

Dialog

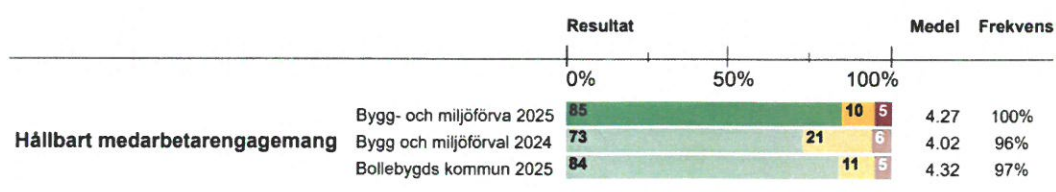
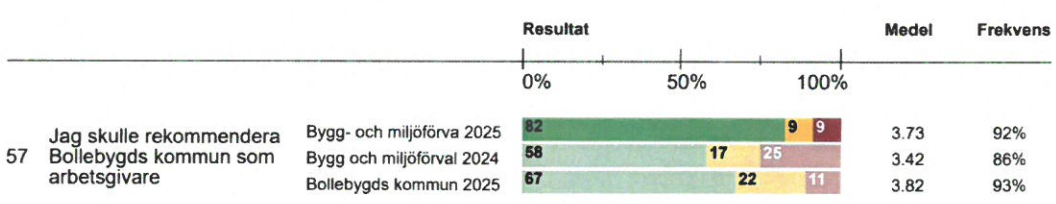
KSO inleder med att fråga hur läget är i nämnden och förvaltningen. Ordförande i bygg- och miljönämnden säger att man är på rätt väg, att det går framåt vilket ett flertal mätningar såsom Insikt, Svensk Näringslivs enkät och rankning samt medarbetarenkäten visar

Insiktsmätningen visar ett resultat på "alla kundgrupper" 63 och "företagare" 74. Det är en förbättring sedan förra mätningen inom samtliga sex områden. Godkänt ligger på 62.

När det gäller Svenskt Näringslivs rankning går kommunen från plats 207 till 143 – en förbättring med 64 placeringar jämfört med fjolåret.

Medarbetarenkäten visar på en stark positiv utveckling

Rekommendera arbetsgivare



Personalomsättningen är lägre i år jämfört med föregående år.

Nämnden och förvaltningen säger att det man arbetat med och som gett resultat är bland annat ökad tillgänglighet, utökade telefontider, snabbare svar, man är öppen för och bjuder in till rådgivningsmöten, man deltar i möten med andra kommuner i Sjuhärads k samsynsmöten, handläggare skuggar kollegor i andra kommuner, internt arbete med organisatorisk och social arbetsmiljö. Nämnden och förvaltningen arbetar aktivt med bemötandefrågor och bland annat går alla nyanställda en kurs i kommunikation och bemötande. Förvaltningen arbetar också med att ta fram styrdokument, mallar och processbeskrivningar för att underlätta för nyanställda samt säkerställa att man arbetar på samma sätt inom förvaltningen.

KSO frågar vad förvaltningen planerar för ytterligare steg för att ta ytterligare kliv uppåt i Svensk Näringslivsränkning samt bibehålla och förbättra resultat i Insiksmätningen och medarbetarenkäten. Förvaltningschef svarar att man fortsätter med det arbete som påbörjats enligt ovan.

Samarbetet och dialogen mellan nämnd och förvaltning fungerar för det mesta bra men det finns inte alltid samsyn i nämnden och mellan nämnd och förvaltning. Det har funnits viss tillitsproblematik som man arbetat med. Ett exempel är vilka som ska tillfrågas i ärenden, om det enbart är sakägare eller också andra intressenter såsom vägsamfälligheter. Sakägare ska enligt lag tillfrågas och det finns röster i nämnden som tycker att kommunen även ska fråga vägsamfälligheter. Dock har nämnden inte fattat beslut i frågan vilket gör att förvaltningen inte fått tydligt besked om man ska tillfråga andra utöver sakägare eller ej.

KSO är tydlig med att ordförande i bygg- och miljönämnden behöver ta tag i frågan och att nämnden behöver fatta beslut eller vara tydlig mot förvaltningen vad nämnden önskar. Riktlinjer kan behöva tas fram.

Nya regler utifrån Plan- och bygglagen träder i kraft den 1 december 2025. Dessa syftar till att förenkla byggprocessen, men ökar samtidigt ansvaret för fastighetsägaren. Bygg- och miljöförvaltningen arbetar med att ta fram information kring de nya reglerna och tänker sig även bjuda in såväl allmänhet som företagare till ett öppet hus för att informera och föra en dialog kring det nya regelverket

